

ДОГОВОР АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА № _____

Город Минск

« » _____ г.

Частное торговое унитарное предприятие «БелЭкоматериал», именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице директора Кондратович Татьяны Дмитриевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору автомобиль марки _____ – _____, _____, год выпуска - _____, кузов _____, цвет _____, государственный номер – _____, тех. паспорт _____, принадлежащий Арендодателю на праве договора использования транспортного средства, именуемый в дальнейшем «Объект» либо «автомобиль», за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению Объектом и его технической эксплуатации, а Арендатор обязуется принять Объект, оплачивать арендную плату на условиях, предусмотренных настоящим договором, и по истечении срока настоящего договора вернуть Объект Арендодателю.

1.2. Арендодатель удостоверяет, что Объект принадлежит ему на правах, указанных в п.1.1, до подписания настоящего договора не продан, не подарен, не обещан в дарение, под арестом не состоит, судебного спора об Объекте не имеется.

1.3. Стоимость Объекта составляет _____ (_____) белорусских рублей. Данная оценка учитывается при возмещении ущерба Арендодателю.

1.4. Цель использования Объекта – для собственных нужд в пределах территории Республики Беларусь.

1.5. Максимальное оплаченное расстояние передвижения в сутки составляет 350 км. При необходимости передвижения на большие расстояния – оплата за каждые последующие 100 км пути составит 10,00 (Десять рублей 00 коп.) белорусских рублей.

1.6. Срок аренды (проката) авто с _____ по _____, что составляет _____ суток.

1.7. Лицо, которому доверяется управление автомобилем указанным в п.1.1. _____
Гражданин _____, вод.удостоверение _____

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору Объект в технически исправном состоянии по передаточному акту, в котором указываются все необходимые сведения об Объекте (состояние Объекта, комплектность, пробег и т.п.), в день подписания настоящего договора;

2.1.2. За свой счёт производить все виды необходимого ремонта автомобиля (в том числе текущие и капитальные), своевременное профилактическое обслуживание автомобиля. Арендодатель обязуется на период профилактического обслуживания, заменить его на иной автомобиль в надлежащем состоянии, имеющийся в наличии Арендодателя. При отсутствии возможности для такой замены действие Договора считается досрочно прекращенным, предмет договора возвращается Арендодателю, а оплата за арендуемый автомобиль взимается за то время, в течение которого он фактически находился в распоряжении Арендатора на основании настоящего Договора.

2.1.3. Нести расходы по страхованию автомобиля, в порядке, установленном настоящим Договором.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. В любое время проверять целевое использование Объекта, техническое состояние, а также режим/ условия его использования (если арендует любое лицо), не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Арендатора (если арендует юр лицо).

2.2.2. Истребовать Объект аренды из владения и пользования Арендатора и прекратить договор досрочно и в односторонне порядке, если имеет место хотя бы один из перечисленных ниже случаев:

- стоимость Объекта аренды уменьшается в результате действия или бездействия Арендатора или иного лица больше, чем при нормальном износе;

- выясняется, что Арендатор при заключении договора аренды предоставил несоответствующие действительности данные;

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. Принять Объект у Арендодателя в порядке, предусмотренном п.2.1.1. настоящего договора и своевременно и в полном объеме оплачивать Арендодателю арендную плату в порядке, предусмотренном п.п.3.1-3.3. настоящего договора;

2.3.2. Перед началом эксплуатации автомобиля ознакомиться с правилами пользования (см. руководство).

2.3.3. Своими силами осуществлять управление арендованным автомобилем и его эксплуатацию. Использовать Объект исключительно в соответствии с назначением объекта, а также в соответствии с целью использования Объекта, указанной в п.1.4. настоящего договора;

2.3.4. Нести все расходы, связанные с эксплуатацией Объекта (автомобиля), а также за свой счет оплачивает парковку и все штрафы за нарушение Правил Дорожного Движения.

2.3.4 Не передавать право управления Объектом (автомобилем) другому лицу, не вписанному в настоящий договор.

2.3.5. **Не производить разборку и ремонт автомобиля, производить вмешательство в конструкцию автомобиля и устанавливать на него дополнительное оборудование, использовать автомобиль для буксировки любых транспортных средств, для езды с прицепом или по бездорожью (дорогам не имеющим твердого покрытия), принимать участие в спортивных соревнованиях, обучение вождению, осуществления коммерческой перевозки пассажиров и грузов без разрешения Арендодателя, эксплуатировать автомобиль в случае аварии или поломки, сдавать автомобиль в субаренду, заключать с третьими лицами договоры перевозки, в ходе которых используется автомобиль; курение в автомобиле запрещено; не оставлять в салоне автомобиля технический паспорт на автомобиль и страховку.**

2.3.6. Арендатор обязан принимать все меры по защите интересов Арендодателя и незамедлительно извещать Арендодателя по телефону, если Объект аренды поврежден, разукomплектован, уничтожен, угнан, а также если Объект аренды выбыл из владения Арендатора против его воли;

2.3.7. Арендатор обязан не допускать эксплуатацию Объекта аренды в случае появления индикаторов ошибки на панели управления либо мультимедийном экране автомобиля, либо иного повреждения Объекта аренды и сразу сообщить Арендодателю.

2.3.8. Вернуть арендодателю по истечении срока действия настоящего договора Объект в том состоянии, в котором его получил, с учетом нормального износа по соответствующему передаточному акту приема-передачи;

2.3.9. Выполнять иные обязательства, принятые на себя по настоящему договору;

2.3.10. При движении выбирать максимальную скорость согласно знакам и/или дорожной разметки, но не более 80 км/ч в населенном пункте и не более 120 км/ч – вне населенного пункта. В случае нарушения скоростных режимов и правил ПДД в период аренды, зафиксированных камерами, Арендатор несет полную материальную и административную ответственность и оплачивает штрафы самостоятельно.

2.3.11. Движение на автомобиле не может осуществляться за пределами территории Республики Беларусь.

2.3.12. Водительский стаж Арендатора должен быть не менее 1 года;

2.3.13. Заправлять автомобиль (Объект) топливом – бензин АИ-95.

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. Досрочно прекратить договор аренды, предупредив об этом Арендодателя посредством письменного извещения через вайбер или смс не менее чем за сутки до желаемой даты прекращения договора. При этом Арендатор оплачивает сверх стоимости за фактическую аренду Объекта по сроку использования сумму равную 50% от стоимости аренды за 1 сутки.

2.4.2. Продлить настоящий договор аренды.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. За аренду Объекта Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере

за	каждые	сутки	проката.	Всего	за	_____	бел. руб.
							суток
							бел. руб.

3.2. Уплата аренды производится в наличной форме в виде 100-процентной предварительной оплаты перед началом эксплуатации транспортного средства.

3.3. Арендатор оставляет у Арендодателя залог в качестве гарантии своевременного возврата транспортного средства в надлежащем состоянии Арендодателю в размере _____ бел. руб.

3.4 Ставка (стоимость) простоя автомобиля устанавливается в размере 360 (Триста шестьдесят) белорусских рублей за 1 сутки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Арендатор несет ответственность за сохранность Объекта. В случае утраты или повреждения Объекта Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в полном объеме .

Повреждения авто (Объекта), ДТП:

4.1.1. Если при возвращении Объекта (автомобиля) он имеет неисправности либо комплектацию, отличную от указанной в Акте приема-передачи, и отсутствуют документы, подтверждающие факт ДТП или противоправные действия третьих лиц из ГАИ или милиции, Арендатор уплачивает Арендодателю стоимость восстановительного ремонта поврежденного автомобиля в той части, которая не покрывается страховым возмещением от страховой компании, а также оплачивает Арендодателю упущенную выгоду, вызванную простоем автомобиля (360,00 (Триста шестьдесят рублей 00 коп.) бел. руб. за каждые сутки простоя Объекта аренды, исчисляемые с момента его повреждения до окончания его ремонта), за время ликвидации ущерба.

4.1.2. Арендатор, в случае ДТП по вине Арендатора, возмещает Арендодателю убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду – срок простоя автомобиля) в размере, необходимом для возмещения реального ущерба, а также 360,00 (Триста шестьдесят рублей 00 коп.) бел. руб. за каждые сутки простоя Объекта аренды, исчисляемые с момента его повреждения до окончания его ремонта. При этом время окончания ремонта Объекта аренды определяется в соответствии с заказ-нарядом на его ремонт.

4.1.3. В случае, когда Арендатор находился в состоянии алкогольного опьянения и совершил ДТП, а также за передачу арендуемого транспортного средства третьим лицам в нетрезвом состоянии, все убытки и расходы, связанные с покрытием убытков, Арендатор возмещает самостоятельно, и вся ответственность полностью лежит на Арендаторе. В случае конфискации авто, Арендатор возмещает полную стоимость авто Арендодателю.

Удержание авто:

4.2.1. В случае если Арендатор задерживает возврат Объекта аренды и/или документов и/или предметов более, чем на 60 минут, то Арендатор оплачивает размер арендной платы равной однодневной стоимости аренды Объекта за каждый просроченный день аренды, рассчитанного из тарифа аренды на срок до 3х суток.

4.2.2. Если Арендатор своими действиями препятствует возврату Объекта аренды (не передает его или документы на Объект Арендодателю или отказывается сообщить о местонахождении Объекта аренды), Объект аренды считается угнанным, и Арендодатель вправе осуществлять его возврат с привлечением милиции и ГАИ. Арендатор несет ответственность за ущерб Объекту аренды и имуществу третьих лиц и оплачивает расходы по его транспортировке. Срок удержания авто, в случае наступления обстоятельств указанных в настоящем пункте, считается с момента наступления срока возврата авто (п.1.6) и по дату возврата авто , что подлежит оплате количество суток простоя автомобиля по ставке 360,00 (Триста шестьдесят рублей 00 коп.) бел. руб. за каждые сутки простоя.

4.2.3. В случае угона автомобиля (Объекта) вместе документами на авто, либо его полного уничтожения , Арендатор возмещает полную стоимость Объекта Арендодателю.

В случае возврата Объекта:

4.3.1 В грязном состоянии кузова– Арендатор обязан оплатить Арендодателю 30,00 (Тридцать рублей 00 коп.) бел. руб.; с загрязненным салоном в автомобиле – 60,00 (Шестьдесят рублей 00 коп.) бел. руб.;

4.3.2. С уровнем топлива в топливном баке менее указанного в акте приема-передачи - Арендатор обязан оплатить Арендодателю расходы на заправку Объекта и приобретение недостающего топлива из расчета 3,00 (Три рубля 00 коп.) бел. руб. за 1 литр;

4.3.3. Арендатор несет ответственность за утерю госномера Объекта , за утерю ключа Объекта, за утерю документов на Объект в размере 350,00 (Триста пятьдесят рублей 00 коп.) бел. руб. за каждый случай;

4.4. С внешними повреждениями кузова автомобиля (вмятины и глубокие царапины металлических и пластиковых частей кузова, трещины на фонарях и фарах и прочие значительные дефекты кузова, несовместимые с дальнейшей его эксплуатацией) в случае, если доказано, что подобный ущерб был нанесен арендуемому автомобилю по вине Арендатора, залог в полном объеме остается Арендодателю.

4.5 Уплата пени и штрафа не освобождает сторону от надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, и от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренной действующим законодательством Республики Беларусь.

4.6. Все споры по настоящему договору разрешаются посредством переговоров, а при не достижении согласия или отказе другой стороны от добровольного разрешения конфликтной ситуации споры подлежат разрешению в экономическом суде г. Минска в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

4.7. Арендодатель не несет ответственности за потери или ущерб собственности или ценности (вещи), транспортируемых или оставленных Арендатором в Объекте аренды с момента передачи его Арендодателю. Следовательно, Арендатор освобождает Арендодателя от ответственности за действия по

4.8. В случае досрочного прекращения договора уплаченные ранее Арендатором Арендодателю суммы не подлежат возврату Арендатору, за исключением досрочного расторжения договора в связи с плановым техническим обслуживанием на СТО, или возмещению каким-то иным образом, а также может иметь место перерасчет стоимости аренды, без учета примененных скидок.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникших после заключения настоящего договора, которые ни одна из сторон не могла предвидеть, предотвратить разумными мерами и в разумный срок.

5.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону в 5-дневный срок (рабочие дни) с момента начала их действия с обязательным последующим предоставлением в разумный срок свидетельств, подтверждающих факты наступления, действия и прекращения действия подобных обстоятельств, выдаваемых Белорусской торгово-промышленной палатой.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор заключен на срок с _____ по _____

6.2. Продление срока аренды оформляется путем заключения нового договора аренды.

6.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному экземпляру для каждой стороны, вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

7. РЕКВИЗИТЫ

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Частное предприятие «БелЭкоматериал»
Юридический адрес: 222310 Республика Беларусь,
Минская область, г. Молодечно, ул. Великий
Гостинец, д. 143Б корпус 2, помещение 14,
кабинет
646, УНП 691915418 ОКПО 304678826000
e-mail: belecomat@gmail.com тел. 8029 1647569
р/с BY24OLMP30120000943430000933 в ОАО
«Белгазпромбанк» ЦБУ 703 код
OLMPBY2X г. Минск,
ул. Маяковского, д. 15

АРЕНДАТОР

Директор _____ ФИО

_____ ФИО

АКТ
приема-передачи автомобиля по договору аренды транспортного средства
к договору № ____ от _____

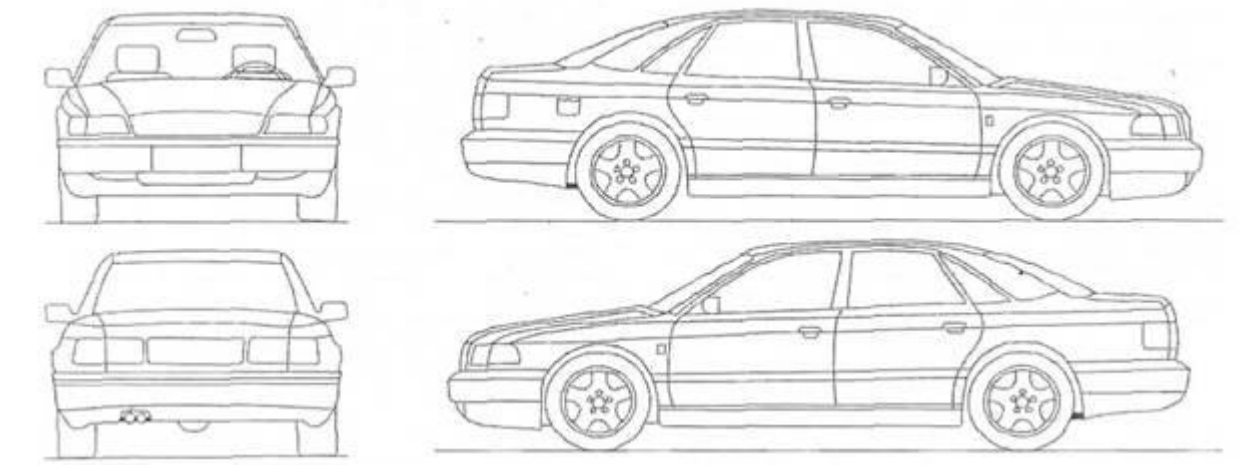
г. Минск

« ____ » _____ 2019 г.

____ (ООО Наименование)____, именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, подтверждают факт передачи автомобиля марки _____ – легковой седан, _____, год выпуска - _____, кузов № _____, цвет _____, государственный номер – _____, тех. паспорт № _____, принадлежащий Арендодателю на праве договора использования транспортного средства

Технические характеристики	Показатель
Уровень топлива, литров	
Передаваемые вместе с транспортным средством прочие вспомогательные средства	☐ Аптечка ☐ Огнетушитель ☐ Знак аварийной остановки ☐ Ключи ☐ Домкрат
Пробег (в км) на момент передачи автомобиля	

Дефекты кузова:



ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Директор _____.

_____.